

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
 Obec : 508217 SENEČ
 Katastrálne územie : 854964 Senec

Dátum vyhotovenia : 24.02.2025
 Čas vyhotovenia : 11:06
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6770

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 9

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
5138	6189	zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	0
5142	7100	zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	0
5255/34	3123	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5255/38	148	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5345/28	11	ostatná plocha	37		1	2	0
5373/21	1998	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5373/30	116	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5481/194	30	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
5551/78	469	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

- | | |
|----|---|
| 21 | Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasti |
| 22 | Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti |
| 37 | Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok |

Kód spoločnej nehnuteľnosti

- | | |
|---|---|
| 1 | Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou |
|---|---|

Kód umiestnenia pozemku

- | | |
|---|--|
| 2 | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce |
|---|--|

Kód právneho vzťahu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
1362	11146	ostatná plocha		2
1860	6143	zastavaná plocha a nádvorie		2
1861	13718	zastavaná plocha a nádvorie		2
3776/2	539	zastavaná plocha a nádvorie		2
3777/2	6442	zastavaná plocha a nádvorie		2
3887	7798	ostatná plocha		2
3903	3621	zastavaná plocha a nádvorie		2

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód umiestnenia pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1

Tituly nadobudnutia

Dohoda o prechode majetku štátu v zmysle zákona č.135/1961 Zb.

Delimitačný protokol.

Darovacia zmluva V-1515/09 zo dňa 11.6.2009

Protokol č. 01368/2022-OV-0250137/22-00 zo dňa 30.06.2022 o odovzdaní pozemkov pod stavbami podľa § 3b ods. 1,2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. a zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov. Z-7006/22

Zmluva o bezodplatnom prevode pozemku V-10561/2022 zo dňa 07.12.2022

Kúpna zmluva V-3064/2023 zo dňa 12.06.2023

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Zmena sídla.

Právo uloženia inžinierskej stavby na nehnuteľnosti pozemku parc.č.1129/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č.98/2019, číslo overenia 1844/2019 zo dňa 20.11.2019 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku parc.č. 5481/194, podľa V-4881/2020 zo dňa 14.07.2020, pvz 2167/20

Geometrický plán č. ov. G1-1941/2022 zo dňa 29.11.2022, ZPMZ č. 10019, R-2148/2022

Geometrický plán č. G1-1165/2023 zo dňa 11.08.2023 k V-6228/2023 zo dňa 13.03.2024 č.z. 598/2024

Geometrický plán č. G1-1166/2023 zo dňa 11.08.2023 k V-6606/2023 zo dňa 13.03.2024 č.z. 599/2024

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., (IČO: 36 361 518), so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-181/2014 na pozemku s parc.č. 5138, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 153 na trase Rz Senec mesto- ŠM Nový Dvor V137, Z-573/15- pvz 4076/15/15
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., (IČO: 36 361 518), so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325-143-19/2013 na pozemku s parc.č. 1361, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 435 na trase Rz Podunajské Biskupice- Rz Senec, Z-560/14 (PVZ 3653/15)
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., (IČO: 36 361 518), so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325-132-1/2014 na pozemku s parc.č. 1860, 1861, týkajúce sa

1	elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 218 na trase Rz Senec - Rz Sládkovičovo. Z-5858/14-pvz 3730/15
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno podľa § 11 Zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženej nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 3777/2 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedenom pozemku elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s priloženým GP č. 61-2/2023 overeným OÚ KO Senec pod č. G1-916/2023 dňa 03.07.2023, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., (IČO: 36 361 518) , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Z-4166/2023
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno k pozemku parc. reg. E KN č. 3887 spočívajúce strpieť: a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v rozsahu stanovenom v GP č. 60/2023 (úradne overený Okresným úradom Senec KO dňa 11.08.2023 pod č. G1-1165/2023 v prospech každodobého vlastníka stavby Verejný vodovod Rad P2 profil: DN 150, materiál TvLT v dĺžke 483,10 m, na pozemku E KN parc. č. 3887, ktorá bola vybudovaná v rámci stavby (projektu) "Senec Juh Čierna voda-Podmieňujúce investície" na základe kolaudačného rozhodnutia č. OU-SC-OSZP-2024/001728/G-2-k/Ke (2023/017489) vydaného OÚ Senec odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 30.01.2024, právoplatné dňa 27.02.2024, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-6228/2023 zo dňa 13.03.2024 č.z. 598/2024
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno k pozemku parc. reg. E KN č. 3887 spočívajúce strpieť: a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v rozsahu stanovenom v GP č. 64/2023 (úradne overený Okresným úradom Senec KO dňa 11.08.2023 pod č. G1-1166/2023 v prospech každodobého vlastníka stavby Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie "VS" profil: DN 100, materiál HD-PE v dĺžke 529,46 m, na pozemku E KN parc. č. 3887, ktorá bola vybudovaná v rámci stavby (projektu) "Senec Juh Čierna voda-Podmieňujúce investície" na základe kolaudačného rozhodnutia č. OU-SC-OSZP-2024/001728/G-2-k/Ke (2023/017489) vydaného OÚ Senec odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 30.01.2024, právoplatné dňa 27.02.2024, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-6606/2023 zo dňa 13.03.2024 č.z. 599/2024
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY